

民间借贷

## 第11题：工程已经完工，但甲方拖了几年不结算不给钱，怎么办？

一句话总结：先催告。合同里有“逾期视为认可”条款的最好用。

《建设工程施工合同司法解释（一）》第21条：合同约定了发包人收到结算文件后在约定期限内不答复视为认可的，按约定处理。

没有这个条款的话：

- 发正式催结函（EMS寄送，保留底单）
- 起诉时申请造价鉴定
- 同时主张逾期付款利息（按LPR计算）

法律依据：《建设工程施工合同司法解释（一）》第21条

执弈虎跃 | 微信：zhiyizhe\_law | 手机：13825156651