

民间借贷

## 第12题：转包、违法分包签的合同有效吗？工程款能要吗？

一句话总结：转包和违法分包合同无效，但工程款仍然可以要回来。

**转包：**承包方把整个工程转手给别人做。**违法分包：**把工程分包给无资质的人、分包主体结构等。

《民法典》第793条：施工合同无效，但工程验收合格的，参照合同约定折价补偿承包人。

**实操建议：**保留施工记录、材料采购记录，不要觉得合同无效就"算了"。

**法律依据：**《民法典》第793条；《建设工程施工合同司法解释（一）》第1条、第43条；《建筑法》第28条、第29条

... | zhiyizhe\_law | 13825156651

... | zhiyizhe\_law | 13825156651

执弈虎跃 | 微信：zhiyizhe\_law | 手机：13825156651

本文仅供参考，不构成正式法律意见。个案请咨询律师。