

民间借贷

第13题：挂靠（借资质）签的合同有效吗？出了事谁负责？

一句话总结：挂靠合同无效，但工程款仍可以要；出了质量或安全问题，挂靠方和被挂靠方一起负责。

挂靠就是借别人资质去投标施工，非常普遍。

《建筑法》第66条：出借资质的公司和实际施工人对工程质量损失承担连带赔偿责任。

注意：挂靠的实际施工人原则上不能直接告发包人（除非发包人明知挂靠事实），只能告被挂靠方。

法律依据：《建筑法》第26条、第66条；《民法典》第153条、第793条；《建设工程施工合同司法解释（一）》第1条

执弈虎跃 | 微信：zhiyizhe_law | 手机：13825156651

本文仅供参考，不构成正式法律意见。个案请咨询律师。